



Szám: 201/90 - 10 /2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pécseley Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 16. napján 8.30 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: 8245 Pécseley, Vásártér u. 148/a.
Pécseley Község Önkormányzatának tanácsterme

Jelen voltak:

Burgyánné Czibik Éva	polgármester
Höbe-Grim Katalin	alpolgármester
Móro Róbert	képviselő
Oláh Krisztián	képviselő

Távol volt: Dörnyei Zoltán képviselő

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - Valamennyi napirendi pont kapcsán –
Szarvas Zsolt aljegyző
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja
dr. Szarka Marianna osztályvezető

Nagy István	számveteli ügyintéző
Németh Anita	számveteli ügyintéző

Lakosság részéről ---

Jegyzőkönyvvezető: Szarvas Zsolt aljegyző

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)
(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 fős Képviselő-testület tagjai közül 4 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy fontossága miatt sürgősségi indítványként kéri napirendre venni a „Versenyképes Járások Programban II. ütemében való részvétel” című napirendi pontot, amelynek előterjesztését a képviselők előzetesen megkaptak, és amely a pályázattal kapcsolatos határidő sürgőssége miatt fontos. Elmondja, hogy az SZMSZ 11. § (4) bekezdése alapján a sürgősségi indítvány nyilvános napirendre történő felvételéről a Képviselő-testület egyszerű többséggel dönt. Az SZMSZ 16. § (3) bekezdés a) pontja alapján a Képviselő-testület számozott határozat nélkül, de jegyzőkönyvi rögzítéssel dönt ügyrendi kérdésekben. Kéri a testületet, hogy szavazzon a sürgősségi indítvány napirendre tűzéséről.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** döntött „Versenyképes Járások Programban II. ütemében való részvétel” című sürgősségi indítvány napirendi pontként történő felvételéről.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el az ülés napirendjét az elmondottakkal kiegészítve. Kérdezi, van-e kérdés, javaslat.

További kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A meghívó szerinti napirendi javaslatot az elhangzottakkal kiegészítve teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

12/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Tájékoztató Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak 2026. évi vagyonyilatkozatai nyilvántartásba vételéről

Előadó: Dörnyei Zoltán Ügyrendi Bizottság elnöke

2./ Az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

3./ Döntés a Pécsely belterület 17/2/A/2 hrsz. alatti iroda (volt posta) ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

4./ Döntés a KAP-RD43-1-24 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázat kapcsán az önerő biztosításáról

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

5./ Munkaszerződés módosítása adminisztratív és egyéb feladatokra

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

6./ A Pécselyi Református Egyházközség támogatási kérelme

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

7./ Döntés a 2026. évi téli igazgatási szünetről

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

8./ Versenyképes Járások Programban II. ütemében való részvétel

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztató Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak 2026. évi vagyonyilatkozatai nyilvántartásba vételéről

Dörnyei Zoltán Ügyrendi Bizottság elnöke

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Dörnyei Zoltán képviselő, a bizottság elnöke egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a testületi ülésen, ezért megkéri Móró Róbert képviselőt, a bizottság tagját, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Móró Róbert képviselő, az Ügyrendi Bizottság tagja: Tájékoztatja a testületet, hogy a bizottsághoz beérkezett összes aláírt és átvételi dokumentum, ennek alapján megállapítja, hogy az önkormányzatokról szóló törvény 39 §.-a értelmében Pécsely Község polgármestere és a község képviselő-testületének tagjai is eleget tettek a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségüknek a megadott határidőig, 2026. január 31-ig.

Szarvas Zsolt aljegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy ügyrendi szavazás lesz.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az elmondottakhoz.

Hozzászólás és kérdés nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri a nyilvántartásról szóló tájékoztató tudomásulvételét.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak tárgyévi vagyonyilatkozatának nyilvántartásba vételéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2./ Az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a költségvetést előzetesen már több alkalommal átbeszélték. Kérdezi a testület tagjait, van-e még kérdés, vélemény?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Először az előterjesztésben szereplő 1. számú határozati javaslatot teszi fel szavazásra a Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadásáról

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

13/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatalnak a Kirendeltségre vonatkozó 2026. évi költségvetését az e határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva

Határidő: azonnal

Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal (csak kirendeltségekre számolt költségvetés)

Megnevezés	2025. évi eredeti ei. összesen	2026. évi eredeti ei. Pécsely	2026. évi eredeti ei. Szőlős	2026. évi eredeti ei. Dörgicse	2026. évi eredeti ei.Vászoly	2026. évi eredeti ei. összesen	Egyeztetés utáni pót. ei.
Személyi juttatás	77688054	22794728	22894728	21191407	21191407	88072269	
ebből: rendszeres szem.jutt. 9 fő	53200300	16989775	16989775	16989775	16989775	67959100	
ebből: rendszeres szem.jutt. 2 fő (60-40%)	12970900	4583460	4583460	3055640	3055640	15278200	
ebből: rendszeres szem.jutt. 1 fő (50-50%) Dörgicse - Vászoly 7 hó	5496600			0	0	0	
cafetéria 9 fő	1757812,5	458789,0625	458789,0625	458789,0625	458789,0625	1835156,25	
cafetéria 2 fő (60-40 %)	390625	122344	122344	81563	81563	407812,5	
cafetéria 1 fő (7 hó) Dörgicse - Vászoly	195312,5			0	0	0	
albérleti hozzájárulás	360000	90000	90000	90000	90000	360000	
költségtérítés (munkába járás) 9 fő	561600	205200	205200	205200	205200	820800	
költségtérítés (szemüveg) 9 fő	364000	91000	91000	91000	91000	364000	
költségtérítés (munkabajárás) 2 fő (60- 40%)	152304	88560	88560	59040	59040	295200	
költségtérítés (szemüveg) 2 fő (60-40%)	52000	15600	15600	10400	10400	52000	
költségtérítés (munkabajárás) Dörgicse- Vászoly	129600			0	0	0	
jutalom Dörgicse évközben 2*						0	
központi béremelés évközben						0	
Átcsoportosítás dologira						0	

házasságkötés	700000	150000	250000	150000	150000	700000	
Jub. jut. 1 fő után	1357000	0	0	0	0	0	
	0					0	
Balatonfüredről ráosztott személyi jutt. + jár.. (11,34%)	7775094	2577570,8	2577570,8	2577570,8	2577570,8	10310283	
Munkaadói kötelezettség	11857594	3405080	3418080	3195045	3195045	13213250	
Rendszeres személyi jutt. Után 9 fő	6916039	2208671	2208671	2208671	2208671	8834683	
Rendszeres személyi jutt. Után 2 fő	1686217	595850	595850	397233	397233	1986166	
Rendszeres szem.jutt. 1 fő (50-50%) Dörgicse - Vászoly	714558	0	0	0	0	0	
jutalom Dörgicse év közben 2*	0	0	0	0	0	0	
Jubileumi jutalom után	176410	0	0	0	0	0	
caféteria után	656250	162717	162717	151298	151298	628031	
albérleti hj. Után	46800	11700	11700	11700	11700	46800	
Központi béremelés járuléka		0	0	0	0	0	
házasságkötés után	91000	19500	32500	19500	19500	91000	
rehab. Hj.	1570320	406643	406643	406643	406643	1626570	
Dologi kiadások	2550000	1700000	400000	800000	300000	3200000	0
Dologira átcsoportosítás személyiből		0	0	0	0	0	
Saját hatáskörű fejlesztés	0					0	
KIADÁSOK ÖSSZESEN	99870742	30477379	29290379	27764022	27264022	114795802	0
Állami támogatás 1-12 hó Fürednél	33484280	11659658,13	11659658,13	11659658,13	11659658,13	46638633	
EBBŐL: Állami támogatás béremelésre	0	1773483,25	1773483,25	1773483,25	1773483,25	7093933	
ÖNKORM.TÁMOGATÁS (Balatonfüred részére fizetendő)	66386462	18817721	17630721	16104364	15604364	68157169	
Bevétel összesen:	99870742	30477379	29290379	27764022	27264022	114795802	0
	0	0	0	0	0	0	
Intézményi létszám	12					11	

A települési önkormányzatok polgármesterei a költségvetést tudomásul vették.

Megjegyzés: a Közös Hivatalból ez a tervezet csak a kirendeltségekre készült
Személyi juttatásoknál a 11 dolgozó bérével, béremelésével, cafetériájával, költségtérítéssel (szemüveg, munkabajárás + albérleti hj.), + a házasságkötéseknél az előző évek tényadatait figyelembe vételével számoltunk.

A központi béremelésre jutó összeg az állami támogatásból 7.093.933 Ft, ami 9 % béremelést biztosít a 11 dolgozóra.

Dologiban a lekönyvelt 2025. évi tényadatokból kiindulva állítottuk be a tervet.

Állami támogatást Balatonfüred kapja, amiből lakosság-szám arányosan leosztva 46638633 Ft illeti meg a kirendeltségeket összesen
Balatonfüred felé fizetendő a különbözet 67367864 Ft összesen.

.....							
Polgármester	Polgármester	Polgármester	Polgármester	Polgármester	Jegyző		
Közös Hivatal állami támogatása	lakosság-szám	Megosztás	béremelésre	Támogatás megoszt.	Települések összesen		
Balatonfüred	13179	87,55	49888446,56	327988547			
Balatonszőlős	640	4,25	2422688,049	15927815			
Pécsely	624	4,15	2362120,848	15529619			
Dörgicse	317	2,11	1199987,674	7889246			
Vászoly	293	1,95	1109136,872	7291953			
Összesen:	15053	100,00	56982380	374627180	46638633		

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Először az előterjesztésben szereplő 2. számú határozati javaslatot teszi fel szavazásra a pécselyi Kökörcsin tagóvoda 2026. évi költségvetésének elfogadásáról

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

14/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Balatonfüredi Tündérkert Óvoda pécselyi Kökörcsin Tagóvodájának 2026. évre vonatkozó költségvetését az e határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva
Határidő: azonnal

INTÉZMÉNYIEGYEZTETŐADATLAP

Intézmény neve:
Balatonfüredi Kökörcsin Óvoda
Balatonfüred, 2026. január

Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	2026. évi eredeti ei.
Személyi juttatás	55598251	61919744
ebből: rendszeres szem.jutt.	48489274	53957885
Közfoglalkoztatott 1 fő	1732800	1920900
ker.kieg. (2 %)	856413	969785
Gar.bérmin., minimálbér tech növ.	752400	873600
Nevelő, oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottak 10% növekmény	50160	58240
Teljesítményértékelés 2025.09.01.-től		741240
Pedagógusok béremelése 01.01-től	5614736	3083927
Pedagógusok béremelése éves hatás	653376	377900
Vezetői, munkaköz. vez. növekedés	253197	147096
Önkormányzati 12% kerkieg dajka 12.hó	106704	106704
Önkormányzati 12% kerkieg dajka 1-11.hó	1173744	1173744
Megbízási díj (karbantartó, gyermek kísérő)	840000	840000
130§ szabadság miatti helyettesítés	948172	1063423
SNI-s megbiz. díj	1280000	1866000
Munkabajárás	678000	468000
Cafetéria	683592	743750
Munkaadói kötelezettség	7022419	7940253
Közfoglalkoztatott	112632	124859
ker.kieg. (2 %)	111334	126072
Teljesítményértékelés 2025.09.01.-től		96361
Gar.bérmin., minimálbér növ.	97812	113568
Nevelő, oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottak 10% növ	6521	7571
Pedagógusok béremelése 01.01.-től	729916	400911
Pedagógusok béremelése éves hatás	84939	49127
Vezetői, munkaköz. vez. növekedés	32916	19122
Önkormányzati 12% kerkieg 12.hó	13872	13872

Önkormányzati 12% kerkieg dajka 1-11.hó	152587	152587
Megbízási díj (karbantartó, gyermek kísérő)	98280	98280
Cafetéria	191406	208250
130§ szabadság miatti helyettesítés	123262	138245
SNI-s megbiz.dij	70200	218322
Dologi kiadások	16454600	21239031
ebből: ételmezési kiadások (nettó)	8276400	9496320
ételmezési kiadás áfa	2234628	2564006
Közüzemi szolgáltatások Nettó)	3107290	3107290
Közüzem Áfa	838968	838968
karbantartás megemelése óvoda épületre vonatkozóan	378000	2509600
karbantartás áfa	102060	677592
SNI-s megbízott kiküld.	60000	0
Szakmai tev.segítő szolg. SNI	130500	658500
Pótelőirányzat		60000
Saját hatáskörű fejlesztés	150000	150000
KIADÁSOK ÖSSZESEN	79225270	91249028
INTÉZMÉNYI SAJÁT BEVÉTEL	3093612	3331695
ebből: Közfoglalkoztatott	1845432	2045759
étkezés	140300	150900
ÁFA	37881	40743
ÁFA visszatérítés	1069999	1094293
ÁLLAMI TÁMOGATÁS	54201825	65061427
ebből: Állami Támogatás	48582825	59841111
Állami támogatás gar. bér		940316
Állami támogatás ped.bér (béremelés + telj.ért.)	5619000	4280000
KÖLTSÉGVETÉSI MARADVÁNY	0	0
ebből: Közfoglalkoztatott		
ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS	21929833	22855906
Intézményi létszám	7 fő	7 fő
Közfoglalkoztatott	+1 fő	+1 fő

Az intézmény vezetője a költségvetést tudomásul vette.

FELOSZTÁS	működésre	fejlesztésre	Összesen	Létszám	Megoszlás
Pécsely 10 fő	8 109 253	53 571	8 162 825	10	0,3571429
Balatonszőlős 8 fő	6 487 402	42 857	6 530 259	8	0,2857143
Dörgicse 6 fő	4 865 551	32 143	4 897 694	6	0,2142857
Vászoly 4 fő	3 243 701	21 429	3 265 129	4	0,1428571
4 faluból 28 fő 100,00 %	22 705 906	150 000	22 855 906	28	1
Összesen:	22 705 906	150 000	22 855 906		

Balatonszőlős Község
Önkormányzata

Pécsely Község
Önkormányzata

Dörgicse Község
Önkormányzata

Vászoly Község
Önkormányzata

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Először az előterjesztésben szereplő 3. számú határozati javaslatot teszi fel szavazásra a középtávú tervezést elfogadásáról.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

15/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetés előterjesztésekor nyilatkozik, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az adósságot keletkeztető ügyleteiből fennálló kötelezettségeinek a költségvetési évben és az azt követő három évben várható összege nem haladja meg a saját bevételeinek 50 %-át.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az Önkormányzati adósságot keletkeztető ügyletekről szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit az alábbiak szerint állapítom meg:

Megnevezés	2026.	2027.	2028.	2029.
1. Helyi adó bevétel	74 500 000	74 500 000	74 500 000	74 500 000
2. Vagyon és vagyonértékű jog értékesítéséből származó bevétel				
3. Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel,	0	0	0	0
4. Tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalatértékesítésből vagy privatizációból származó bevétel				
5. Bírság, pótlék- és díjbevétel	300 000	300 000	300 000	300 000
6. Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				

Összesen:	74 800 000	74 800 000	74 800 000	74 800 000
Az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-a	37 400 000	37 400 000	37 400 000	37 400 000

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek	2026.	2027.	2028.	2029.
Összesen:	0	0	0	0

Felelős: Burgyánné Czibik Éva

Határidő: azonnal

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirenddel kapcsolatban végül pedig előterjesztésben az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbiakat rendeli el.

**Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (II. 17.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3./ Döntés a Pécsely belterület 17/2/A/2 hrsz. alatti iroda (volt posta) ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést megkapták a képviselők, azonban a kiküldött előterjesztéshez képest sajnos változás történt, ugyanis 2026. február 12-én a posta megvételére adott vételi ajánlatát az ajánlattevő visszavonta. Indokként a megvalósítással kapcsolatos anyagi természetű problémát jelölte meg. Az előterjesztés így okafogyottá vált. Javasolja azonban, hogy az ingatlant haladéktalanul hirdesse meg újra a képviselő-testület ezúttal határidő nélkül, és az ingatlan.com oldalon történő megjelentetéssel. Javasolja, hogy az eladási árat a november 26-i testületi ülésen elfogadott értékesítésre meghirdetés szerint testületi határozat alapján állapítsa meg a testület. A határozati javaslat szövegét a következők szerint javasolja:

.../2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Pécsely, Templom utca 7. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítésre meghirdetése**” című napirendi javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött az önkormányzat tulajdonában lévő Belterület 17/2/A/1 hrsz.-ú lakás és a 17/2/A/2 hrsz.-ú iroda

megnevezésű forgalomképes ingatlanának nyilvános közzététel keretében történő értékesítésre meghirdetéséről.

2./ A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2013. (V. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 23. § (1) bekezdése alapján elrendeli, hogy nyilvános értékesítéssel kapcsolatos hirdetményt az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján is ki kell függeszteni, azonban a megyei napilap helyett az országosan jobban elérhető ingatlan.com oldalon kell közzétenni.

3./ A Képviselő-testület a Pécsely 17/2/A/1 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítési összegét a hirdetményben 49 900 000.- Ft-ban határozza meg.

4./ A Képviselő-testület a Pécsely 17/2/A/2 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítési összegét a hirdetményben 7 500 000.- Ft-ban határozza meg.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatos hirdetmény elkészítésére és a hirdetmény 2./ pont szerinti közzétételére. A hirdetmény költségét a Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetésében az egyéb szolgáltatások előirányzat keretében biztosítja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: 2026. március 16.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény az ismertetett határozati javaslattal kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az ismertetett határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Pécsely, Templom utca 7. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítésre meghirdetése**” című napirendi javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött az önkormányzat tulajdonában lévő Belterület 17/2/A/1 hrsz.-ú lakás és a 17/2/A/2 hrsz.-ú iroda megnevezésű forgalomképes ingatlanának nyilvános közzététel keretében történő értékesítésre meghirdetéséről.

2./ A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2013. (V. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 23. § (1) bekezdése alapján elrendeli, hogy nyilvános értékesítéssel kapcsolatos hirdetményt az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján is ki kell függeszteni, azonban a megyei napilap helyett az országosan jobban elérhető ingatlan.com oldalon kell közzétenni.

3./ A Képviselő-testület a Pécsely 17/2/A/1 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítési összegét a hirdetményben 49 900 000,- Ft-ban határozza meg.

4./ A Képviselő-testület a Pécsely 17/2/A/2 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítési összegét a hirdetményben 7 500 000,- Ft-ban határozza meg.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatos hirdetmény elkészítésére és a hirdetmény 2./ pont szerinti közzétételére. A hirdetmény költségét a Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetésében az egyéb szolgáltatások előirányzat keretében biztosítja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: 2026. március 16.

4./ Döntés a KAP-RD43-1-24 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázat kapcsán az önerő biztosításáról

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet, ezt is többször megbeszélték már. A beadott pályázathoz képest a támogatási összeg más lett, így szükséges az önerő összegét módosítani a támogató okirathoz, illetve hogy a testület ezt az összeget biztosítja, mint önerőt. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

17/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a KAP-RD43-1-24 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázat kapcsán az önerő biztosításáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás alapján a Magyar Államkincstár, mint Nemzeti Kifizető Ügynökség által működtetett elektronikus felületen keresztül a Nemzeti Irányító Hatósághoz benyújtott, 4007453195 iratazonosító számon nyilvántartott támogatási kérelem alapján a 1003117978 támogatási azonosító számú elnyert pályázat önerejének biztosításával kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszi:

- 1) **A művelet megnevezése, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban:** KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás alapján a Pécsely 07, 09, 018 és 0231 hrsz.-ú külterületi utak felújítása 1003117978 támogatási azonosító számú projekt.
- 2) **A művelet megvalósítási helyszínének pontos címe:** Külterületi mezőgazdasági utak korszerűsítése Pécselyen.

- 3) **A művelet megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:** 8245 Pécsely, hrsz.: 07, 018, 09, 07, 0231.
- 4) **A felhívás kódszáma és címe:** KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése
- 5) **A művelet összes költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatási okirattal megegyezően:**
- a) Támogatási Kérelem: 77 731 877.- Ft
- b)Támogatói Okirat: 77 731 877.- Ft
- 6) **A műveletnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatási okirattal megegyezően:**
- a) Támogatási Kérelem: 74 080 000.- Ft
- b) Támogatói Okirat: 70 453 372.- Ft
- 7) **A művelet teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatási okirattal megegyezően:**
- a) Támogatási Kérelem: 3 519 564.- Ft (saját forrás)
- b) Támogatói Okirat: 10 801 174.- Ft (saját forrás)
- 8) **A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően, illetve a támogatási okiratban megítélt összeg:**
- a) Támogatási Kérelem: 70 560 436.- Ft
- b) Támogatói Okirat: 66 930 703.- Ft
- 9) Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti a 2026. évre vonatkozóan, melynek összege: 10 801 174.- Ft

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban foglaltak figyelembe vételével pályázathoz szükséges önerő fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a Felújítási kiadások előirányzata KAP pályázat önrész soron 7 460 000.- Ft összegben biztosította, a hiányzó 3 341 174.- Ft összeget a működési célú kiadások KAP pályázattal kapcsolatos sorokon lévő előirányzatok átcsoportosításával, mindösszesen 10 801 174.- Ft összegben biztosítja.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosításakor az előirányzatok átcsoportosításról e határozata alapján intézkedjen.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

5./ Munkaszerződés módosítása adminisztratív és egyéb feladatokra

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. Elmondja, hogy a határozati javaslat 2027. március 31. tartalmaz, azonban kérése, hogy 2027. február 28-a legyen, mert azt szeretné, hogy amikor a tárgyévi költségvetést elfogadja a testület februárban, akkor már aktualizálni lehessen az esetleges munkabér változtatást.

Szarvas Zsolt aljegyző: Az eddigi munkaszerződés alapján lett az előterjesztés elkészítve, és abban március 31. volt a határozott időtartam vége.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A következő szerződést így szeretné elkészíteni, ezért kéri a testületet, hogy ezzel a módosítással fogadja el. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra azzal, hogy a foglalkoztatás időtartama 2026. január 1. és 2027. február 28. közötti időszakra módosuljon.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

18/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Munkaszerződés módosítása adminisztratív és egyéb feladatokra**” című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzatnál az önkormányzati feladatok ellátására – adminisztratív munkakörben – napi 8 órában munkaszerződés keretében határozott munkaszerződés évenkénti meghosszabbításával foglalkoztat 1 főt, jelen esetben 2026. január 1. és 2027. február 28. közötti időszakra. A munkabér összege jelenleg 2026. január – február hónapban bruttó 450 000.- Ft, azonban a Képviselő-testület 2026. március 1-től 2027. február 28-ig bruttó 517.500.- Ft/hó összegben határozza meg a munkabérét, mely összeget 2026. január 1-től visszamenőleg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban meghatározott rendszeres jelleggel végzendő tevékenységek ellátásának meghosszabbításával kapcsolatos munkaszerződést megkösse és a dolgozó bérének január 1-től történő visszamenőleges emelésével szükséges intézkedéseket tegye.

3./ A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott feladatok ellátásával kapcsolatos munkaszerződés költségének fedezetét a 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

6./ A Pécselyi Református Egyházközség támogatási kérelme

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

19/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Pécselyi Református Egyházközség támogatási kérelme**” című napirendet és a következő döntést hozza:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécselyi Református Egyházközség (8245 Pécsely, Iskola u., adószám: 18932753-1-19) működési költségeinek fedezésére 2026. évre 100.000.- Ft összeget biztosít. A támogatás összege az Egyházközség működési kiadásaihoz, valamint a biztonságos gyalogos forgalmat biztosító, a templom melletti járda esti és éjszakai megvilágításának költségeire használható fel. A támogatás felhasználásának határideje 2026. március 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időszak.

2./ A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás összegét az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a működési célú támogatások államháztartáson kívülre soron biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: 2026. február 28. a támogatási megállapodás aláírására

7./ Döntés a 2026. évi téli igazgatási szünetről

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

20/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a 2026. évi téli igazgatási szünetről**” című napirendet és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján 2026. december 23. napjától 2027. január 3. napjáig a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el.

2./ Az igazgatási szünet ideje alatt a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal az ügyfelek számára zárva tart, anyakönyvi ügyekben ügyeletet biztosít, amiről a hivatalvezető a helyben szokásos módon tájékoztatja az ügyfeleket.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző
Határidő: azonnal

8./ Versenyképes Járások Programban II. ütemében való részvétel

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. Elmondja, hogy az anyag a meghívó kiküldése után érkezett és a Balatonfüredi Önkormányzattól kérték, hogy mielőbb hozzon döntés a testület, mert a Versenyképes Járások Programhoz sürgősen kéri a testületi döntést. Ez indokolja a napirend sürgősségi indítvány keretében történő tárgyalását. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

21/2026. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Versenyképes Járások Programban II. ütemében való részvétel**” című napirendet és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Pécsely Község Önkormányzata részt vegyen a Versenyképes Járások Programban Balatonfüred Város Önkormányzatával és Balatonszőlős Község Önkormányzatával Konzorciumi együttműködési megállapodás keretében.

2./ A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az alábbi fejlesztések konzorciumi formában megvalósuljanak:

- Balatonfüred járásban Közbiztonsági program keretében Balatonfüred Önkormányzati Tűzoltóság működésének támogatása és eszközbeszerzése II. kör
- Tündérkert óvoda kertfelújítása a Balatonfüredi járásban a II. ütemben
- Balatonfüred járásban rendőrség számára szolgálati gépjármű beszerzése a II. ütemben
- Balatonfüredi Járásban a balatonfüredi járóbeteg szakrendelőbe eszközbeszerzés és működés II. ütem

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Támogatásokkal kapcsolatos dokumentumok mielőbbi aláírására, a szerződések megkötésére és fenti projektek megvalósítására.

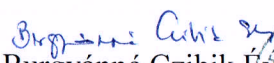
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, van-e valakinek az ülésre tartozó bejelentése, észrevétele. Amennyiben nincs, megköszöni a részvételt, és a nyilvános ülést bezárja.

A polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 8:50 órakor bezárta.

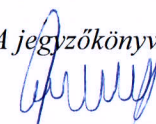
K. m. f.


Burgyánné Czibik Éva
polgármester




dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:


Szarvas Zsolt
aljegyző

